



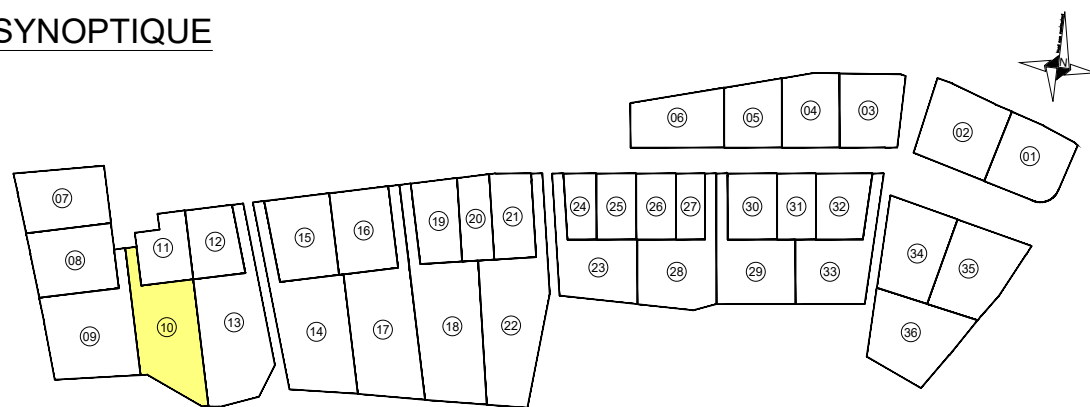
GÉOMÈTRES-EXPERTS  
CONSEILLER VALORISER GARANTIR

ORDRE DES GÉOMÈTRES-EXPERTS

Département de l'HÉRAULT  
Commune de PAILHÈS

# Lotissement "LOU MAYOL"

SYNOPTIQUE



Lot n° 10  
Superficie : 715m<sup>2</sup>  
(Section C n° 466 p)

PLAN DE VENTE  
PROVISOIRE

Echelle:1/300

**Buesa**  
AMÉNAGEUR PROMOTEUR



S.E.L.A.R.L. LUSINCHI  
GÉOMÈTRE EXPERT D.P.L.G. & ASSOCIÉS

7 Imp. Joseph BARRIERE 11, Avenue Jean JAURES  
34500 BEZIERS 34600 BEDARIEUX  
TEL. 04.67.30.14.36 TEL. 04.67.97.82.03

E-mail : contact@lusinchi.fr

10/02/2026 - PA/7515/25 - 7515\_PDV\_provisoires.dwg

Format A3 - Reproduction couleur sous réserve d'autorisation

Système altimétrique rattaché au N.G.F (par GPS)  
Système planimétrique rattaché en Lambert 93 - Zone CC43

LEGENDE :

- Limite de lot
  - 105.00 Altitude terrain naturel avant travaux (mai 2018)
  - EMPRISE CONSTRUCTIBLE EN RDC  
Hmax = 6.00 m au faîtage
  - EMPRISE CONSTRUCTIBLE EN RDC  
Hmax = 6.00 m au faîtage sur 12.00m de long maximum
  - Accès obligatoire au lot et stationnements privés non clos  
2 places (6.00m x 5.00m)
  - CLOTURE A MAILLE RIGIDE H=1.60m  
A LA CHARGE DE L'AMENAGEUR
  - Zone N1 - Inscrit au PLU  
Non constructible
  - 105.98 Altitude projet
- Position indicative - avant travaux :
- EU - Raccordement individuel
  - TELECOM - Raccordement individuel
  - AEP - Raccordement individuel
  - ELEC - Raccordement individuel

